

VÁS POZÝVA NA SEMINÁR
**O LEPŠEJ SPRÁVE BYTOVÉHO
DOMU VO VRANOVE NAD TOPĽOU**

7. marec 2019, 15:00 - 19:00 hod.

Hotel PATRIOT

B. Němcovej 1, Vranov nad Topľou

URČENÉ PRE

- správcovské spoločnosti
- predsedov spoločenstiev vlastníkov bytov a nebytových priestorov
- bytové a stavebné bytové družstvá
- zástupcov vlastníkov bytov a nebytových priestorov
- mestské bytové podniky
- mestá a obce
- záujemcov o problematiku bývania

PREDNÁŠAJÚCI

JUDr. Mgr. Marek Perdík
JUDr. Tomáš Matles
Ing. Otília Lesková
Daniel Macák
Daniel Ferdinandy

PARTNERI



Združenie pre lepšiu správu bytových domov
Štefánikova 23, 811 05 Bratislava
tel.: 0911 230 011, mail: info@lepsiasprava.sk

www.lepsiasprava.sk

PROGRAM

15:00 – 15:15 *JUDr. Marek Perdík, predseda ZLSBD*
Predstavenie Združenia pre lepšiu správu bytových domov.

15:15 – 15:45 *Ing. Oľília Leskovská, www.svb.sk*

Nové podmienky hlasovania platné od 1. 11. 2018

Zmeny v spôsobe hlasovania, ktoré primiesila novela č. 283/2018 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa zákon č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov

15:45 – 16:15 *Daniel Ferdinandy, Ferdinandy Consulting Slovakia s.r.o./člen siete INSIA SK s.r.o.*

Nové exkluzívne poisťné podmienky bytových domov pre správcov s spoločenstvá vlastníkov

Ako sa správne orientovať na poisťnom trhu, rady a tipy k poisťným zmluvám, odpovede na likvidácie poisťných škôd v bytovom dome a prečo je dôležitý správny výber finančného sprostredkovateľa.

16:15 – 16:45 *JUDr. Mgr. Marek Perdík, Finlegal services, s.r.o.*

Konečné efektívne riešenie nedoplatkov od vlastníkov

Prečo je zbytočné žalovať pohľadávky na súde? Ako znížiť zadlženosť bytového domu komplexne? Ako najrýchlejšie vymôcť dlh?

16:45 – 17:00

Prestávka (káva, čaj)

17:00 – 17:30 *Daniel Macák, špecialista obnovy bytových domov, REINTER s.r.o.*

Obnova bytového domu bez starostí

Realizačné hladisko pri obnove bytových domov, prečo obnovovať, technické zásady, nástrahy a nedostatky pri príprave, realizácii a financovaní obnovy bytových domov.

17:30 – 18:00 *Ondrej Pavlanský, ZLSBD*

Zelený život bytového domu

18:00 – 18:30 *JUDr. Tomáš Matles, Finlegal services, s.r.o.*

Občianskoprávna a trestnoprávna zodpovednosť správcov bytových domov a spoločenstiev vlastníkov bytov a nebytových priestorov

Problematika zodpovednosti za škodu, postihovanie správcov a spoločenstiev vlastníkov so zameraním na najčastejšie páchané trestné činy. Základné priblíženie ukladaných trestov a obmedzujúcich alebo zaisťovacích opatrení.

18:30 – 19:00 *JUDr. Marek Perdík, ZLSBD*

Praktický manuál ochrany osobných údajov vo výkone správy bytových domov

Kódex správania Združenia pre lepšiu správu bytových domov, spracovanie údajov na zákonnom základe, posúdenie vplyvu na ochranu os. údajov, je nutné určiť zodpovednú osobu?, záznam o spracovateľských operáciách.

19:00

Záver a voľná diskusia

REGISTRÁCIA

Prihlásiť sa môžete prostredníctvom registračného formulára na www.lepsiasprava.sk alebo e-mailom info@lepsiasprava.sk. Prihlášky zasielajte priebežne, najneskôr však do 6. 3. 2019 alebo do obsadenia kapacity priestorov. Počet miest je limitovaný!

Vstup je voľný.