



DOHODA O SPOLUPRÁCI PRI POISTENÍ ČLENOV ZDRUŽENIA PRE LEPŠIU SPRÁVU BYTOVÝCH DOMOV

OBČIANSKE ZDRUŽENIE:

Obchodné meno: Združenie pre lepšiu správu bytových domov
Sídlo: Štefánikova 886/23, 811 05 Bratislava – mestská časť Staré Mesto, Slovenská republika
Registrácia: Ministerstvom vnútra Slovenskej republiky, registračné číslo: VVS/1-900/90-52754
IČO: 51 264 412
DIČ: 2120690902
IBAN: SK96 0900 0000 0051 4123 7768
BIC: GIBASKBX
Zastúpené: JUDr. Marek Perdík, predseda

(ďalej len „Združenie“)

a

POISŤOVATEĽ:

Obchodné meno: PREMIUM Insurance Company Limited
Sídlo: George Borg Olivier Street 68, STJ 1081 St. Julian's, Maltská republika
Registrácia: Register spoločností Maltskej republiky, číslo zápisu: C 91171
konajúca na území Slovenskej republiky prostredníctvom organizačnej zložky

Obchodné meno: PREMIUM Insurance Company Limited,
pobočka poisťovne z iného členského štátu
Sídlo: Námestie Mateja Korvína 1, 811 07 Bratislava – mestská časť Staré Mesto, Slovenská republika
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Po, Vložka číslo: 3737/B
IČO: 50 659 669
DIČ: 4120066170
IČ DPH: SK4120066170
IBAN: SK47 0900 0000 0051 2011 8452
BIC: GIBASKBX
Zastúpený: Ing. Mojmír Vedej, vedúci organizačnej zložky

(ďalej len „Poisťovateľ“ a spoločne so Združením ďalej len „Účastníci dohody“)

uzatvárajú v zmysle ust. § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov túto
Dohodu o spolupráci pri poistení členov Združenia pre lepšiu správu bytových domov (ďalej len „Dohoda“)

Dohoda o spolupráci pri poistení členov Združenia pre lepšiu správu bytových domov



PREMIUM
INSURANCE COMPANY

ČLÁNOK 1

VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

1. Predmetom Dohody je dohodnutie osobitných podmienok vzájomnej spolupráce pri dojednávani individuálnych poisťných zmlúv uzatvorených v zmysle tejto Dohody s klientmi, ktorí sú členmi Združenia a podmienok pri propagačnej činnosti Združenia o produktoch Poisťovateľa medzi členmi Združenia.
2. Táto Dohoda nepredstavuje poisťnú zmluvu v zmysle ust. § 788 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a/alebo obdobnú zmluvu v zmysle akýchkoľvek právnych predpisov (vrátane všeobecne záväzných právnych predpisov iných štátov).
3. Účastníci dohody berú na vedomie, že správu jednotlivých individuálnych poisťných zmlúv klientov, ktorí sú členmi Združenia vykonáva prednostne, nie výhradne, spoločnosť **INSIA SK s.r.o.**, so sídlom Laurinská 3, 811 01 Bratislava, IČO: 45 660 891, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka číslo: 66936/B, ktorá pôsobí ako samostatný finančný agent v sektore poistenia alebo zaistenia v súlade s ust. zákona č. 186/2009 Z. z. o finančnom sprostredkovaní a finančnom poradenstve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Kontaktná osoba spoločnosti **INSIA SK s.r.o.** je **Ferdinandy Consulting Slovakia s.r.o.** so sídlom Tallerova 2/4, 811 02 Bratislava – mestská časť Staré Mesto, IČO: 51 020 441, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka číslo: 146177/B (**Daniel Ferdinandy**, daniel.ferdinandy@insia.com, + 421 908 973 621).

ČLÁNOK 2

PREDMET DOHODY

1. Poisťovateľ sa zaväzuje poskytnúť členom Združenia pri uzatváraní poisťnej zmluvy, okrem zliav naviazaných na interné upisovacie procesy poisťovateľa, navyše kupónovú zľavu na poisťnom vo výške 20% na poisťné z poisťných zmlúv, uzatvorených medzi Poisťovateľom a jednotlivými členmi Združenia, prostredníctvom ktorej celková zľava dosiahne úroveň **min. 50%**. Predmetom uvedených poisťných zmlúv môže byť poistenie v rámci nasledovných poisťných produktov:
 - a. PREMIOVÉ Bytové domy
 - b. PREMIOVÉ Podnikanie
 - c. PREMIOVÉ Bývanie(ďalej len „**Vybrané poisťné zmluvy**“).
2. Združenie je povinné do troch pracovných dní od podpisu tejto Dohody zaslať Poisťovateľovi na emailovú adresu bytovedomy@premium-ic.sk zoznam klientov, ktorí sú členmi Združenia (ďalej len „**Zoznam klientov**“). Združenie sa zaväzuje zasielať Poisťovateľovi na vyššie uvedenú emailovú adresu aktualizovaný Zoznam klientov s vyznačením prípadných zmien v Zozname klientov štvrtročne a to vždy k 1.1., 1.4., 1.7. a 1.10. daného kalendárneho roka.
3. V prípade, ak pri uzatváraní poisťnej zmluvy vzniknú pochybnosti o tom, či je konkrétny klient členom Združenia (klient sa nenachádza v Zozname klientov dostupnom Poisťovateľovi) zašle Poisťovateľ Združeniu na e-mail: sprava@lepsiasprava.sk požiadavku na preverenie členstva daného klienta.

Združenie sa zaväzuje poskytnúť Poistovateľovi informáciu o členstve daného klienta do dvoch pracovných dní odo dňa doručenia požiadavky zo strany Poistovateľa a to formou potvrdzujúceho e-mailu na e-mailovú adresu Poistovateľa, z ktorej bola požiadavka odoslaná.

- Poistenie klientov, ktorí sú členmi Združenia vzniká na základe individuálne uzatvorených poistných zmlúv uzatvorených medzi jednotlivými klientmi, ktorí sú členmi Združenia a Poistovateľom.
- V prípade, ak medzi členmi Združenia bude klient, ktorý má nevysporiadané záväzky vo vzťahu k Poistovateľovi alebo iné sporné záležitosti vo vzťahu k Poistovateľovi, Poistovateľ si vyhradzuje právo na odmietnutie, resp. oddialenie uzatvorenia individuálnej poistnej zmluvy do okamihu vyrovnania týchto záležitostí.
- V prípade, ak sa stane členom Združenia klient, ktorý má už s Poistovateľom uzatvorenú poistnú zmluvu, ktorá svojim predmetom a obsahom spadá pod Vybrané poistné zmluvy v zmysle bodu 1 tohto Článku Dohody, Poistovateľ sa zaväzuje stornovať takúto poistnú zmluvu ku koncu daného poistného obdobia (ďalej len „pôvodná zmluva“) a uzavrieť s takýmto klientom s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni stornovania pôvodnej zmluvy novú poistnú zmluvu s minimálne rovnakým predmetom a obsahom ako v pôvodnej zmluve, pričom Poistovateľ na novej poistnej zmluve poskytne kupónovú zľavu na poistnom v zmysle tejto Dohody.
- Ak poistenému klientovi, ktorí bol členom Združenia, zanikne platnosť členstva v Združení, Poistovateľ je povinný v súlade s ustanoveniami individuálnej poistnej zmluvy uzatvorenej s daným klientom jednostranne upraviť alebo odobrať zľavu na poistnom poskytnutú na základe tejto Dohody.
- Účastníci dohody sa dohodli, že Združenie bude počas celej doby platnosti tejto Dohody aktívne propagovať poistné produkty Poistovateľa, ktoré poskytuje Poistovateľ členom Združenia za osobitne zvýhodnených podmienok v zmysle tejto Dohody. Na účel plnenia povinnosti podľa tohto bodu môže Združenie požadovať od Poistovateľa poskytnutie propagačných materiálov.

ČLÁNOK 3 MLČANLIVOSŤ A OCHRANA OSOBNÝCH ÚDAJOV

- Účastníci dohody sa dohodli, že všetky skutočnosti, informácie a údaje, ktoré vyplývajú z tejto Dohody, resp. ktoré budú uvedené v jej dodatkoch a ich prílohách alebo ktoré sa Účastníci dohody dozvedeli v súvislosti s Dohodou alebo individuálne dojednanou poistnou zmluvou a ktoré sa týkajú ktoréhokoľvek Účastníka dohody a/alebo klientov, ktorí sú členmi Združenia sú dôvernými informáciami (ďalej len „**dôverné informácie**“), o ktorých sú Účastníci dohody povinní zachovávať mlčanlivosť a všetky informácie poskytnuté druhým Účastníkom dohody sa Účastníci dohody zaväzujú využívať len za účelom naplňania predmetu tejto Dohody.
- Účastníci dohody sa zaväzujú, že dôverné informácie bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhého Účastníka dohody ďalej neposkytnú tretím osobám a ani neumožnia prístup tretích osôb k dôverným informáciám, za tretie osoby v zmysle tejto Dohody sa nepovažujú klienti, ktorí sú členmi Združenia v rozsahu, v akom sa na nich vťahuje táto Dohoda.
- Účastníci dohody sa zaväzujú, že budú zachovávať mlčanlivosť o dôverných informáciách, ako aj všetkých poznatkoch a informáciách, ktoré si navzájom poskytnú pri vzájomných rokovaníach o uzavretí Dohody; tento záväzok mlčanlivosti a utajenia sa nevzťahuje na prípady, ak Účastník dohody poskytne informácie alebo písomnosti súvisiace s Dohodou tretím osobám, ktoré jej poskytujú odborné služby a ktoré majú zákonom uloženú povinnosť mlčanlivosti (napr. advokátom v súvislosti s poskytovaním právnej pomoci, daňovým poradcom v súvislosti s poskytovaním daňového poradenstva).

4. Účastníci dohody sa zároveň zaväzujú, že dôverné informácie a ani nič z toho, čo sa v súvislosti s Dohodou dozvedeli alebo ešte len dozvedia, nepoužijú v rozpore so záujmami druhého Účastníka dohody. Tento záväzok mlčanlivosti a utajenia platí i po skončení Dohody; od tejto povinnosti môže byť Účastník dohody oslobodený len v prípade, ak tak ustanovuje právny predpis alebo písomným vyhlásením druhého Účastníka dohody.
5. Účastníci dohody sa zaväzujú, že nesprístupnia obsah Dohody žiadnej tretej osobe a jej kópie budú vyhotovovať len v prípade, ak to bude nevyhnutné v súvislosti s plnením predmetu Dohody; tento záväzok sa nevzťahuje na prípady, ak tak ustanovuje právny predpis alebo ak Účastníka dohody od tejto povinnosti oslobodí druhý Účastník dohody písomným vyhlásením alebo na prípady ak Účastník dohody sprístupní obsah Dohody tretím osobám, ktoré jej poskytujú odborné služby a ktoré majú zákonom uloženú povinnosť mlčanlivosti.
6. Účastníci dohody sa zaväzujú pri poskytovaní si informácií na účely tejto dohody dodržiavať ustanovenia právnych predpisov týkajúcich sa ochrany osobných údajov, predovšetkým ustanovenia Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov), pričom vzťah medzi Poistovateľom a Združením podľa tejto Dohody sa pre účely ochrany osobných údajov považuje za vzťah medzi dvoma prevádzkovateľmi.
7. Odchylné od ustanovení tohto článku Dohody sa dojednáva, že Poistovateľ je oprávnený poskytovať dôverné informácie len v rozsahu a za podmienok:
 - a) stanovených vo všeobecne záväzných právnych predpisoch, prípadne v právoplatných rozhodnutiach súdnych a iných správnych orgánov,
 - b) stanovených v medzinárodných zmluvách a dokumentoch, alebo
 - c) dojednaných s tretími osobami, ktoré Poistovateľ poveril plnením svojich zákonných a/alebo zmluvných povinností.

ČLÁNOK 4 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú s účinnosťou od 7.11.2020.
2. Poistovateľ, ako aj Združenie, môže túto Dohodu kedykoľvek čiastočne alebo v celom rozsahu vypovedať. Výpoveď musí byť urobená v písomnej forme a nadobúda účinnosť po uplynutí dvojmesačnej výpovednej doby, ktorá začína plynúť od prvého dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po kalendárnom mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhému Účastníkovi dohody.
3. Vypovedaním a zánikom tejto Dohody nezanikajú existujúce a platné individuálne poistné zmluvy dojednané v zmysle podmienok tejto Dohody. Vypovedanie a zánik individuálnych poistných zmlúv sa riadi príslušnými ustanoveniami občianskeho zákonníka a ustanoveniami jednotlivých individuálnych poistných zmlúv a poistných podmienok, ktoré sa na tieto individuálne poistné zmluvy vzťahujú.
4. Zmeny v Dohode možno vykonať len na základe súhlasu oboch Účastníkov dohody, musia mať písomnú formu a vykonávajú sa formou dodatku k Dohode.
5. Dohoda je vyhotovená v dvoch rovnopisoch v slovenskom jazyku, pričom každá z Účastníkov dohody obdrží po jej jednom rovnopise.


6. Účastníci dohody sa v súlade s ust. § 262 Obchodného zákonníka dohodli, že zmluvný vzťah založený touto Dohodou sa spravuje vo veciach neupravených Dohodou právnym poriadkom Slovenskej republiky, a to najmä príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
7. Prípadné spory sa Účastníci dohody zaväzujú riešiť vzájomnou dohodou a rokovaním mimosúdne v primeranej lehote, pričom ak bude takýto postup neúčinný, sú na prejednanie a rozhodnutie nárokov vyplývajúcich z tejto Dohody príslušné súdy Slovenskej republiky.
8. Účastníci dohody sa dohodli, že ak niektoré ustanovenia tejto Dohody nie sú celkom alebo sčasti platné alebo účinné alebo neskôr stratia platnosť alebo účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť alebo účinnosť ostatných ustanovení Dohody. Namiesto neplatných alebo neúčinných ustanovení a na úpravu právnych vzťahov Dohodou neupravených sa použije právna úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa najviac približuje zmyslu a účelu Dohody, pokiaľ pri uzatváraní Dohody Účastníci dohody túto otázku brali do úvahy.
9. Účastníci dohody prehlasujú, že si Dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli, že ich vôľa vyjadrená v zmluve je slobodná a vážna, na znak čoho ju potvrdzujú svojimi podpismi.

Poistovateľ:

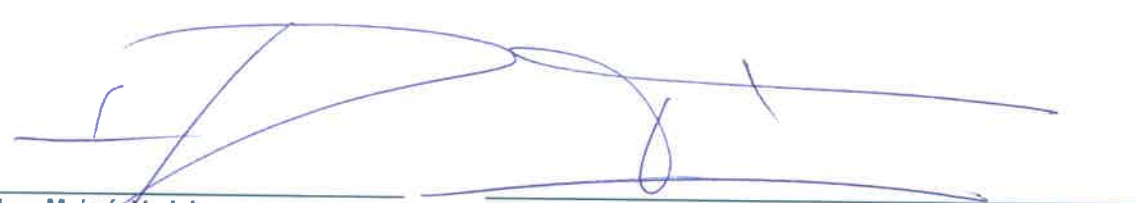
Združenie:

V Bratislave, dňa 6.11.2020

V Bratislave, dňa 6.11.2020



Ing. Mojmir Vedej
vedúci organizačnej zložky
PREMIUM Insurance Company Limited,
pobočka poisťovne z iného členského štátu



JUDr. Marek Perdík
predseda
Združenie pre lepšiu správu bytových domov