

## Energetický certifikát bytu/časti budovy

vydaný podľa § 5 ods. 2 písm. a) zákona č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov  
a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov  
č. ..../.../.../.../...../ECB

Fotka budovy s vyznačením polohy bytu/časti budovy

Názov budovy: \_\_\_\_\_

Ulica, číslo: \_\_\_\_\_

Obec: \_\_\_\_\_

Katastrálne územie: \_\_\_\_\_

Okres: \_\_\_\_\_

Kolaudácia/obnova budovy: \_\_\_\_\_

Číslo bytu/časti budovy: \_\_\_\_\_

Podlažie: \_\_\_\_\_

Poloha (pôdorys/rez): \_\_\_\_\_

Orientácia: \_\_\_\_\_

Celková podlahová plocha bytu/časti budovy: \_\_\_\_\_

**Hodnotenie bytu/časti budovy:**

☹
☹
☹
☺
☺
☺+

**Popis a hodnotenie aktuálneho stavu stavebných konštrukcií vymedzujúcich byt/časť budovy**

**Obvodový plášť:**  $U_{avg} = \quad W/(m^2.K)$  body:

Priečelie: \_\_\_\_\_

Štít: \_\_\_\_\_

Iné: \_\_\_\_\_

**Strešný plášť / Strop nad vonkajším prostredím:**  $U_{avg} = \quad W/(m^2.K)$  body:

Strop pod nevykurovaným priestorom: \_\_\_\_\_

**Strop nad nevykurovaným podlažím:**

Strop nad suterénom/pivnicou: \_\_\_\_\_

Strop nad vstupom: \_\_\_\_\_

**Otvorové konštrukcie:**  $U_{avg} = \quad W/(m^2.K)$  body:

Zasklenie: \_\_\_\_\_

Rám: \_\_\_\_\_

Prípojovacia škára: \_\_\_\_\_

**Stena susediaca s nevykurovaným vstupom:**  $U_{avg} = \quad W/(m^2.K)$  body:

Stena: \_\_\_\_\_

**Súčet bodov - stav stavebných konštrukcií vymedzujúcich byt/časť budovy:**

**Popis a hodnotenie aktuálneho stavu technických systémov v byte/časti budovy**

**Vykurovanie:** body:

\_\_\_\_\_

**Rozvod teplej vody (batérie):** body:

\_\_\_\_\_

**Rozvod teplej vody (stúpacie potrubie):** body:

\_\_\_\_\_

**Súčet bodov - stav technických systémov v byte/časti budovy:**

**Celkový počet bodov pre byt/časť budovy:**

**Návrh opatrení**

**Energetické hodnotenie budovy** Číslo energetického certifikátu budovy (ak bol vydaný): ..../.../.../.../...../EC

Celková potreba energie:	kWh/(m <sup>2</sup> .a)	Energetická trieda:	A	B	C	D	E	F	G	
Primárna energia:	kWh/(m <sup>2</sup> .a)	Energetická trieda:	A0	A1	B	C	D	E	F	G

**Dátum vyhotovenia:** \_\_\_\_\_ **Platnosť najviac do:** \_\_\_\_\_

Meno a priezvisko oprávnenej osoby: \_\_\_\_\_

Obchodné meno a sídlo: \_\_\_\_\_

IČO: \_\_\_\_\_ DIČ: \_\_\_\_\_

Kontakt: \_\_\_\_\_ Podpis a pečiatka:

Tabuľka 1: Hodnotenie stavebných konštrukcií vymedzujúcich byt/časť budovy

Stavebná konštrukcia	Vypočítané hodnoty U vo W/(m <sup>2</sup> .K)	Úroveň výstavby									
		energeticky neekonomická		energeticky úsporná	nízko-energetická	ultranízko-energetická	s takmer nulovou potrebou energie				
		Počet bodov podľa súčiniteľa prechodu tepla U vo W/(m <sup>2</sup> .K)									
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Obvodový plášť		viac ako 0,46 plesne a zatekanie	viac ako 0,46 plesne	viac ako 0,46	0,46	0,39	0,32	0,27	0,22	0,185	0,15
Strešný plášť Strop nad vonkajším prostredím		viac ako 0,30 plesne a zatekanie	viac ako 0,30 plesne	viac ako 0,30	0,30	0,25	0,20	0,175	0,15	0,125	0,10
Strop pod nevykurovaným priestorom		viac ako 0,35 plesne a zatekanie	viac ako 0,35 plesne	viac ako 0,35	0,35	0,30	0,25	0,225	0,20	0,175	0,15
Strop nad nevykurovaným podlažím - teplotný rozdiel do 15 K		viac ako 1,60 plesne a nízka povrchová teplota podlahy	viac ako 1,60 plesne	viac ako 1,60	1,60	1,275	0,95	0,775	0,60	0,475	0,35
Strop nad vstupom - teplotný rozdiel do 20 K		viac ako 1,20 plesne a nízka povrchová teplota podlahy	viac ako 1,20 plesne	viac ako 1,20	1,20	0,975	0,75	0,625	0,50	0,375	0,25
Otvorové výplne		viac ako 1,70 kondenzácia vodnej pary na zasklení a zatekanie	viac ako 1,70 kondenzácia vodnej pary na zasklení	viac ako 1,70	1,70	1,55	1,40	1,20	1,00	0,80	0,60
Stena susediaca s nevykurovaným vstupom - teplotný rozdiel do 20 K		viac ako 1,30 plesne a nízka povrchová teplota steny	viac ako 1,30 plesne	viac ako 1,30	1,30	1,05	0,80	0,675	0,60	0,575	0,55
<b>Súčet bodov</b>		3 - 5 (2 - 3)	6 - 8 (4 - 5)	9 - 11 (6 - 7)	12 - 14 (8 - 9)	15 - 20 (10 - 13)	21 - 26 (14 - 17)	27 - 30 (18 - 20)			
<b>Hodnotenie</b>											

Tabuľka 2: Hodnotenie systému vykurovania ovplyvňujúceho energetickú hospodárnosť bytu/budovy

Systém vykurovania	Úroveň výstavby				
	energeticky neekonomická	energeticky úsporná	nízko-energetická	ultranízko-energetická	s takmer nulovou potrebou energie
	Počet bodov				
	1	2	3	4	5
Spôsob regulácie výmeny vzduchu a vyregulovania systému stúpačiek	hydraulicky nevyregulované	hydr. vyregulované, bez termostatických ventilov alebo hydr. nevyregulované, termostatické ventily	hydraulicky vyregulované, termostatické ventily	hydraulicky vyregulované, termostatické ventily, rekuperácia	inteligentná regulácia, rekuperácia, hydraulicky vyregulované
<b>Súčet bodov</b>	1	2	3	4	5
<b>Hodnotenie</b>					

Tabuľka 3: Hodnotenie systému zásobovania teplou vodou ovplyvňujúceho energetickú hospodárnosť bytu/časti budovy

Systém zásobovania teplou vodou	Označenie zhotovenia	Úroveň výstavby				
		energeticky neehospodárna	energeticky úsporná	nízko-energetická	ultranízko-energetická	s takmer nulovou potrebou energie
		Počet bodov				
		1	2	3	4	5
Typ batérie Vzdialenosť medzi bytovým uzáverom teplej vody a najvzdialenejšou výtokovou batériou (m)		páková batéria vzdialenosť viac ako 6 m alebo zmiešavacia batéria vzdialenosť viac ako 4 m	páková batéria vzdialenosť 4 - 6 m alebo zmiešavacia batéria vzdialenosť 2 - 4 m	termostatická batéria vzdialenosť 4 - 6 m alebo páková batéria vzdialenosť 2 - 4 m alebo zmiešavacia batéria vzdialenosť do 2 m	termostatická batéria vzdialenosť 2 - 4 m alebo páková batéria vzdialenosť do 2 m	termostatická batéria vzdialenosť do 2 m
Hydraulicky vyregulované a tepelne izolované stúpacie potrubie		Hydraulicky nevyregulované a tepelne neizolované (obal napr. plstou)	Hydraulicky vyregulované a tepelná izolácia s hrúbkou rovnajúcou sa najviac 0,5 násobku svetlosti potrubia	Hydraulicky vyregulované a tepelná izolácia s hrúbkou rovnajúcou sa najviac 0,8 násobku svetlosti potrubia	Hydraulicky vyregulované a tepelná izolácia s hrúbkou rovnajúcou sa najviac	Hydraulicky vyregulované a tepelná izolácia s hrúbkou väčšou ako svetlosť potrubia
Súčet bodov		2 - 3	4 - 5	6 - 7	8 - 9	10
Hodnotenie						

Tabuľka 4: Výsledné hodnotenie energetickej hospodárnosti bytu/časti budovy - splnenie predpokladov zabezpečenia energetickej hospodárnosti budovy

Stavebné konštrukcie, systémy vykurovania a zásobovania teplou vodou	Hodnotenie	Úroveň výstavby				
		energeticky neehospodárna	energeticky úsporná	nízko-energetická	ultranízko-energetická	s takmer nulovou potrebou energie
Poloha bytu/časti budovy	pod strechou alebo nevykurovaným podstrešným priestorom (3 stavebné konštrukcie)	3 - 11	12 - 14	15 - 20	21 - 26	27 - 30
	v strede (2 stavebné konštrukcie)	3 - 7	8 - 9	10 - 13	14 - 17	18 - 20
	v styku so vstupom (3 stavebné konštrukcie)	3 - 11	12 - 14	15 - 20	21 - 26	27 - 30
	nad nevykurovaným priestorom (3 stavebné konštrukcie)	3 - 11	12 - 14	15 - 20	21 - 26	27 - 30
Systém vykurovania		1	2	3	4	5
Systém zásobovania teplou vodou		2 - 3	4 - 5	6 - 7	8 - 9	10
Súčet bodov	pre 3 staveb. konštrukcie	6 - 13	14 - 19	20 - 28	29 - 37	38 - 45
	pre 2 staveb. konštrukcie	5 - 10	11 - 15	16 - 22	23 - 29	30 - 35
Hodnotenie						