

# Obce riskujú miliónové straty, mnohé poisťky sú príliš staré



## ODBORNÍK RADÍ

Jaroslav Krajňák  
riaditeľ pre neživotné  
poistenie FinGO.sk

Živly na Slovensku ukazujú čoraz väčšiu silu. Každý rok spôsobujú miliónové škody nielen na majetku občanov, ale aj samotných miest a obcí. Preto je na mieste skontrolovať poistenie, ktoré samosprávam pomôže pokryť finančné straty.

Každý rok sme svedkami ničivých živelných udalostí. Rizikom nie sú len letné búrky, návalové dažde a povodne, ktoré každý rok potrápia obce na celom Slovensku, ale aj nepredvídateľné zemetrasenia či požiare. Tie doslova za pár sekúnd vedú poškodiť obecný majetok, či už úrady, kultúrne domy, školy, ale aj zariadenie, stroje a techniku.

## Miliónové škody na obecných úradoch, školách či kulturáloch

Stačí si spomenúť na vlašajší rozsiahly požiar v Banskej Štiavnici, pri ktorom škody musela dotovať vláda. Podobne to dopadlo po októbrom zemetrasení na východnom Slovensku, kde sa škody vyšplhali na 16 miliónov eur.

„Pri tomto zemetrasení až 10 miliónov eur tvorili škody na verejných stavbách, obecných úradoch, školách, kultúrnych domoch či kostoloch. Aj po tejto udalosti sa zial ukázalo, že veľa obcí malo svoj majetok podpoistený alebo mali nedostatočné poistné krytie, takže im poisťovne nemohli kompenzovať škody v plnej výške,“ upozorňuje riaditeľ pre neživotné poistenie v spoločnosti FinGO.sk Jaroslav Krajňák.



## Staré poistné zmluvy a podpoistenie

Odborník konštatuje, že väčšina samospráv si svoj majetok poistila pred rokmi a odvtedy svoje zmluvy nekontrolovali. Takéto obce sú podpoistené a riskujú, že po škodových udalostiach, ku ktorým dochádza jednak po živelných udalostiach, ale aj z dôvodu vandalizmu či krádeží, od poisťovní dostanú nižšie poistné plnenie. Vzniknuté straty tak budú musieť hrať aj z vlastných zdrojov.

„V praxi sa často stretávame s tým, že starostovia nevedia, či a ako je obec poistená. Niektoré samosprávy nie sú poistené vôbec, iné majú aj 20- či 30-ročné poistné zmluvy, pričom niektoré sú dokonca uzavreté ešte v slovenských korunách. Riešili sme prípad, kedy bol obecný úrad poistený na 50-tisíc slovenských korún. Keď túto sumu prerátame na 1670 eur, za to dnes nedokážete ani opraviť strechu, nie to postaviť a zariadiť celý úrad,“ vysvetľuje Krajňák.

Problémom je aj to, že ak budovy nie sú poistené v dostatočnej výške, poisťovňa po škodovej udalosti obci môže vyplatiť znížené poistné plnenie. Ak je napríklad na poisťke hodnota budovy nižšia o 25 % ako je jej súčasná hodnota, poisťovňa môže namiesto plnenia 100 000 eur vyplatiť len 75 000 eur.

## Obce by si mali poistiť majetok aj zodpovednosť

Aby boli obce a mestá dostatočne chránené, mali by mať kvalitne poistený majetok a takisto zodpovednosť. „Obciam poistujeme v prvom rade budovy ako sú obecné úrady, školy, domy smútku, ale takisto aj hnutelné veci ako sú zásoby, technika v budovách, zariadenie na ihriskách a podobne. Netreba zabúdať ani na obecné poľnohospodárske stroje, traktory, takisto na celý vozový park,“ opisuje expert z FinGO.sk.

Podľa Krajňáka je často podceňovaným, ale veľmi dôležitým aj poistenie zodpovednosti obce. Tá

by mala zahŕňať zodpovednosť starostu, zodpovednosť za škodu v súvislosti s výkonom funkcie a tiež zodpovednosť z vlastníctva nehnuteľnosti.

## Mnohé samosprávy sa spamätajú neskoro

Skúsenosti z posledných rokov sú dôkazom toho, že živelným pohromám môže byť vystavený prakticky ktokoľvek - obce, firmy aj bežní ľudia. Aj preto odborník každej samospráve odporúča čo najskôr skontrolovať uzavreté poistné zmluvy, aktualizovať poistné sumy a v prípade potreby aj rozšíriť rozsah poistného krytia tak, aby sa v prípade nečakaných udalostí vyhli finančným problémom.

„Podobne ako je to v prípade rodinných domov a bytoviek, aj starostovia obcí sa veľakrát až po živelných udalostiach spamätajú a pýtajú sa, čo všetko im kryje ich poistenie, aké škody im poisťovňa preplatí a v akej výške. Bohužiaľ, veľa samospráv rieši obsah svojho

poistenia až po funuse. Pri poistných udalostiach tak nevládzu uhradiť škody a môžu sa zbytočne dostať do finančných problémov,“ dodáva Jaroslav Krajňák, riaditeľ pre neživotné poistenie v spoločnosti FinGO.sk.

## Čo všetko si obce vedia poistiť

### Majetok:

- všetky budovy obce (obecný úrad, bytové domy, dom smútku...)
- hnutelné veci (vybavenie budov, zásoby...)
- elektroniku a stroje (technické a technologické zariadenia budov, výpočtová technika, traktory...)
- vozový park

### Zodpovednosť za škody:

- zodpovednosť starostu
- zodpovednosť za škodu v súvislosti s výkonom funkcie
- zodpovednosť z vlastníctva nehnuteľnosti

### Nezabudnite na časté riziká

- živelné riziká (povodeň, záplava, zosuv pôdy, víchrica, oheň...)
- vandalizmus (vonkajší, vnútorný...)
- krádež (lúpež, vlámanie...)
- rôzne druhy pripoistení (atmosférické zrážky, búrlivý vietor, spätné vystúpenie vody, náraz vozidla...)
- technické riziká (konštrukčná chyba stroja, vada materiálu, nešikovnosť obsluhy, skrat, prepätie...)
- riziká z poistenia zodpovednosti (škody na zdraví a živote, na veci, následnú majetkovú ujmu vrátane ušlého zisku, funkcia starostu...)

Zdroj: FinGO.sk



## SME ŠPECIALISTI NA SAMOSPRÁVU

### PREČO SPOLUPRACOVAŤ S FINGO.SK

- **kompletné portfólio všetkých poisťovní** na Slovensku
- výber ideálneho **poistenia na mieru**
- **sieť skúsených odborníkov** v každom okrese
- **audit a optimalizácia** existujúcich starých zmlúv
- **riešenie poistných udalostí**
- **pravidelný servis a starostlivosť** každý rok

Nájdete nás  
na celom  
Slovensku



E-mail: [obce@fingo.sk](mailto:obce@fingo.sk)  
Telefón: 0903 238 638, 0903 108 551

POISTENIE  
MAJETKU OBCE

POISTENIE  
ZODPovednosti  
ZA ŠKODY

FINANCOVANIE  
A PORADENSTVO

PARTNERSKÉ  
SPOLUPRÁCE